

Projektleder til bygherrefunktion - Vil du være med til at skabe faciliteter til forskning, uddannelse, erhverv og boliger?

Vil du være med til at udvikle de kommende campusområder i Aarhus og sikre bæredygtigt byggeri? Hos FEAS får du muligheden for at lede komplekse byggeprojekter. Du kommer til at styre projekterne fra start til slut, og du bliver en del af et dedikeret team på 7 kolleger, hvor vi er gode til at sparre med hinanden, og hvor samarbejde, ordentlighed og ansvarlighed er i fokus.

Vær med til at skabe et levende campusmiljø

Som projektleder hos FEAS bliver du en central del af udviklingen af Universitetsbyen og andre campusprojekter i Aarhus. Du vil have ansvar for at styre byggeprojekter fra start til slut og sikre kvalitet, fremdrift og bæredygtighed. I jobbet har du tæt samarbejde med kunder, lejere, rådgivere og entreprenører, og du sikrer en smidig overgang fra projekt til drift.

Dine primære arbejdsopgaver:

- Varetage bygherrefunktionen i byggeprojekter, så disse gennemføres i overensstemmelse med målsætningerne fx via granskning og opfølgning på byggepladserne.
- Projektledelse fra forundersøgelser, behovsafløsning, volumenstudier, programmering til aflevering til kunde/lejer.
- Økonomistyring og opfølgning på fremdrift, kvalitet og bæredygtighed.
- Sikre løbende dialog og koordinering med byggesagens parter - kunder, rådgivere, entreprenører byggeledere og driftspersonale.
- Medvirke til en enkel ibrugtagning af de nye bygninger og deltage i commissioning-forløb i forbindelse med aflevering af byggerierne.

Løsningsorienteret samarbejdspartner med strategisk forståelse

Vi søger en projektleder, der er struktureret, selvstændig og har et godt overblik. Du er en naturlig samarbejdspartner, som bygger tillid og skaber resultater gennem dialog. Derudover er du strategisk tænkende, løsningsorienteret og har et godt kendskab til byggeriets regelgrundlag.

Dine kvalifikationer:

- Minimum 3 års erfaring med projektering, projektledelse og byggeledelse f.eks. fra en arkitekttegning, rådgivende ingeniørvirksomhed eller bygherreorganisation.
- Uddannet bygningsingeniør, bygningskonstruktør eller maskinmester eller tilsvarende teknisk uddannelse – gerne med håndværksmæssig baggrund.
- Erfaring med erhvervs-, undervisnings- og boligbyggeri og gerne i total-, hoved- og fagentreprise.
- Kendskab til regelgrundlaget for byggeri (Tilbudsloven og Udbudsloven, ydelsesbeskrivelser, almindelige bestemmelser for byggeri (AB18) mv).
- Evne til at lede projekter på 20-100 mio. kr. fra start til slut.

Vi tilbyder

Hos os vil du blive en del af en åben og imødekommende arbejdskultur, hvor vi prioriterer samarbejde og sparring, og hvor ordentlighed præger alle dele af forretningen. Du vil i opgaveløsningen kunne trække på og sparre med mere end 50 dygtige kollegaer bl.a. projektcheferne i projektteamet. Der er i jobbet gode muligheder for selv at præge opgaverne og arbejdsdagen. Du får desuden sundhedssikring, frokostordning og flere sociale arrangementer i løbet af året.

Om FEAS

FEAS er et datterselskab af Aarhus Universitets Forskningsfond, der er en privat, selvstændig erhvervsdrivende fond, hvis formål er at støtte den videnskabelige forskning ved Aarhus Universitet. FEAS ejer en ejendomsportefølje på ca. 230.000 kvm. der primært består af erhvervslejemål til forskellige formål, men også 750 stk. universitetsnære boliger. Selskabet er i gang med en udvikling af Universitetsbyen, der ud over universitet og erhvervslejemål også rummer studieboliger. Dertil kommer en række projekter i IT-byen Katrinebjerg. FEAS forventer at skulle bygge for samlet op til 3 mia. kr. over de næste ca. 8 år, hvor bæredygtige bygninger og byområder er i højsædet. Læs nærmere om vores projekter her <https://feas.dk/universitetsbyen>

Sådan søger du

For mere information om stillingen, kontakt Projektdirektør hos FEAS Carsten Kronborg på tlf. 2343 6556 eller rekrutteringskonsulent Heidi Frederiksen på tlf. 2965 2191. Ansættelsesprocessen foregår i samarbejde med KM2JOB. Hvis du er interesseret i stillingen, skal du følge

ansøgningslinket nedenfor for at udfylde og sende din ansøgning. Ansøgningsfrist er d. 10. marts, men vi kigger løbende ansøgningerne igennem, så send gerne din ansøgning hurtigst muligt. Vi forventer at afholde 1. jobsamtale den 13. marts 2025.

Vi ønsker at være en ordentlig arbejdsplads, og vi opfordrer alle, uanset baggrund til at søge vores ledige stillinger. Vi glæder os meget til at høre fra dig!